

ПРОТОКОЛ № 1
публичных слушаний
в пгт. Алексеевка городского округа Кинель Самарской области

21.12.2012 г.

Время 14 – 00 часов

Место проведения г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 5

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом г.о. Кинель и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 06.12.2012 года № 40 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков и объекта капитального строительства)», опубликованным в СМИ газете «Кинельская жизнь» от 11.12.2012 года № 86 (12275)

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители поселка городского типа Алексеевка городского округа Кинель.

Всего зарегистрировано - 6 человек.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области (Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области)

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

1. О предоставлении Таламагину С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (магазин)» земельного участка площадью 2045,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0401012:559, с видом разрешенного использования «для открытой автостоянки»,

расположенного по адресу: г. Кинель, пос. Алексеевка, ул. Невская, д. 45 а.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, утвержденных Решением Думы городского округа Кинель № 211 от 31.05.2012 г. (далее Правила), земельный участок расположен в зоне ПК-5 — Зона предприятий и складов V класса вредности (санитарно-защитная зона до 50 м.)

Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в данной зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Таламагину С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (магазин)» земельного участка площадью 2045,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0401012:559, с видом разрешенного использования «для открытой автостоянки», расположенного по адресу: г. Кинель, пос. Алексеевка, ул. Невская, д. 45 а.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

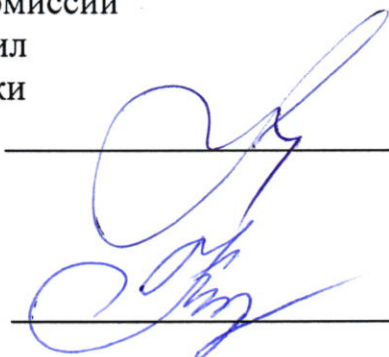
1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях.

3) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4) Заключение и протокол о результатах публичных слушаний направить Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 11.01.2013 г.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
городского округа Кинель



С.Г. Федюкин

Секретарь:



О.А. Кулева